

# 独立行政法人 地域医療機能推進機構 仙台病院（仮称）における 食堂事業運営者の入札公告

平成26年4月1日からの当病院内における一般利用者及び職員等（以下「利用者等」という。）のための食堂事業運営者（以下「運営者」という。）を一般競争入札に付すこととしますので、希望する者は次のとおり入札書を提出願います。

平成26年2月6日

社団法人 全国社会保険協会連合会  
仙台社会保険病院長 田 熊 淑 男

## 1. 事業概要

### (1) 事業名

独立行政法人 地域医療機能推進機構 仙台病院（仮称）における食堂運営事業

### (2) 運営内容

運営者は、当病院長が指定する病院建物の一部を有償で借り受け、当病院と協議の上、運営に必要な設備整備等を行い、来客者等のための食堂の運営の全般を実施する。

### (3) 貸付(運営)期間

平成26年4月1日 ～ 平成29年3月31日（3年間）

本貸付契約は『定期建物賃貸借契約』を行うこととしているので、契約期間の満了をもって契約は終了し、更新はない。

## 2. 入札方法

落札者の決定については、入札書に記載された金額に当該金額の8パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切捨てた金額とする。）をもって評価するので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の108分の100に相当する金額を記載した入札書を提出すること。

## 3. 競争に参加する者の必要資格に関する事項

- (1) 特別な理由がある場合を除き、契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者でないこと。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であっても、契約締結のために必要な同意を得ている者は、特別な理由がある場合に該当する。

(2) 以下①～⑧に該当しない者であること。この代理人、支配人その他の使用人として使用する者についても含める。

- ① 契約の履行に当たり、故意に工事若しくは製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者
- ② 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し、若しくは不正な利益を得るための連合をした者
- ③ 落札者が契約を結ぶこと又は契約者が履行することを妨げた者
- ④ 監督又は検査の実施にあたり、職員及び病院長が委託した者の職務の執行を妨げた者
- ⑤ 正当な理由なく契約を履行しなかった者
- ⑥ ①～⑤のいずれかに該当する事実があった後2年を経過しない者を、契約の履行にあたって代理人や支配人その他の使用人として使用した者
- ⑦ ①～⑥に類する行為を行った者
- ⑧ その他病院長が不相当と判断した者

(3) 厚生労働省競争参加資格（全省庁統一資格）において「役務の提供等」のB、C又はDの等級に格付され、東北地域の競争参加資格を有する者であること。

(4) その他、下記事項に該当する者であること。

- ① 法人等を設立して5年以上経過しており、宮城県内にある病床数200床以上の医療施設内食堂事業に於いて、3年以上の良好な運営実績を複数有する事。
- ② 現在、独立行政法人年金・健康保険福祉施設整理機構（RF0）が運営委託契約を結んでいる法人（以下、運営委託法人という）と関連のある法人でないこと。
- ③ 法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がないこと。
- ④ 不正及び不誠実な行為がないこと。

#### 4. 入札書の提出場所等

(1) 担当課・係

〒981-8501 宮城県仙台市青葉区堤町3-16-1  
仙台社会保険病院 施設課 管財係 鈴木 政道  
TEL 022-275-3480 (ダイヤル) FAX 022-234-4194  
E-mail: shomu@sendai-shaho.com

(2) 入札説明書および仕様書の交付期間及び場所

① 交付期間

平成26年2月6日(木)から同年2月14日(金)まで

(ただし、行政機関の休日に関する法律(昭和63年法律第91号)第1条に規定する行政機関の休日は除く。)

② 交付場所

「(1)」に同じ

(3) 参加希望者の登録期限、場所及び方法

① 登録期限

平成26年2月21日(金) 16時30分

## ②登録場所および方法

「(1)」に同じ。以下の書類を持参又は郵送

様式1 「応募申込書」

様式2 「会社(企業)の概要」

様式3 「食堂事業運営状況」(宮城県内にある病床数200床以上の医療施設における運営実績2件以上)

様式4 「確約書」

「厚生労働省競争参加資格(全省庁統一資格)東北地域の競争参加資格の写し」

## (4) 入札書の提出期限、場所及び方法

### ①提出期限

平成26年2月24日(月)16時30分

### ②提出場所及び方法

「(1)」に同じ(持参又は郵送)

## (5) 開札の日時及び場所

平成26年2月25日(火)15時00分

仙台社会保険病院 2階 会議室

## 5. その他

- (1) 入札及び契約手続きに使用する言語及び通貨 …… 日本語及び日本国通貨
- (2) 入札保証金及び契約保証金 …… 免除
- (3) 虚偽の内容が記載されている参加資格確認書類又は入札書は、無効
- (4) 契約書作成の要否 …… 要(定期建物賃貸借契約による予定)
- (5) 関連情報を入手するための窓口 …… 上記「4. (1)」に同じ
- (6) 契約の相手方の決定方法  
作成された予定価格の制限の範囲内で最高価格で入札した者を落札者とする。  
(予定価格は土地建物使用料および売上に準拠した納入価額相当分)
- (7) 詳細は「入札説明書」および「仕様書」による
- (8) 平成26年4月1日付で病院名称が変更になる予定です。